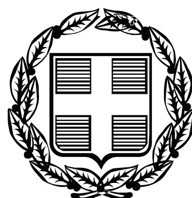


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 323**

11 Νοεμβρίου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΤΧΣ/99030/4193

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 32 της Δημοτικής Ενότητας Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160 και 243 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) για την «Αναπλήρωση και αντικατάσταση Περιφερειάρχη ή αιρετού Αντιπεριφερειάρχη».

6. Την υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. τ.τ.12/03-01-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών» (ΦΕΚ 105 τ.ΥΟΔΔ).

7. Το υπ' αριθμ. ΓΠΚΜ 1832/7-6-2011 έγγραφο του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη και αναπληρωτή Περιφερειάρχη».

8. Την διάταξη της παρ.2 του άρθρου 34 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α΄).

9. Την υπ' αριθμ. 376/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πολίχνης.

10. Την υπ' αριθμ. 5/Συν. 5η/13-9-2011 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης μετά την σχετική από 8-9-2011 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 32 του Παλιού Συνοικισμού της Δημοτικής Ενότητας Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά, με την δημιουργία εντός αυτού δύο πεζοδρόμων ως εξής:

α) πεζόδρομου μεταβλητού πλάτους τεσσάρων (4) έως τριών (3) μέτρων κάθετου στις οδούς Θ. Καρυπίδη και Αγνώστου Στρατιώτου,

β) πεζόδρομου πλάτους τριών (3) μέτρων κάθετου στην οδό Βενιζέλου,

όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Οκτωβρίου 2011

Ο Αναπληρωτής Περιφερειάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΨΩΜΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.32

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

1. Β.Δ. 12-4-1949 ΦΕΚ 113Α/17-5-1949
2. Β.Δ. 26-4-1955 ΦΕΚ113Α/3-5-1955

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Συνοδεύει την με αρ. πρ. ... απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
για τ. Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.32 της Δημοτικής Ενότητας Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσσαλονίκη 25-10-2011
Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
...ΜΕΝΟΣ
...ΧΑΝΙΚΟΣ με Α/β

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. ΚΑΛΕΜΚΕΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΑΓΝΩΣΤΟΣ
3. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ
5. ΧΑΡΠΑΝΤΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ
6. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΕΛΛΑ
7. ΠΑΛΑΝΤΖΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ
8. ΑΓΝΩΣΤΟΣ
9. ΤΖΕΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΥΔΗΣ ΠΑΡΑΣΧΟΣ
11. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΝΗ
12. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΞΑΝΘΙΠΠΗ
13. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
14. ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
15. ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
16. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
17. ΚΑΡΑΜΙΧΑΛΗ ΜΙΧΑΗΛ
18. ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

	X	Y
1.	134701.53	739330.34
2.	134703.12	739332.88
3.	134724.11	739319.88
4.	134745.19	739316.56
5.	134746.42	739313.32
6.	134789.83	739315.99
7.	134790.07	739312.00
8.	134753.66	739302.27
9.	134756.66	739301.84
10.	134741.43	739260.22
11.	134744.31	739259.40

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

150032311111110002

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004